

# Bauleitpläne im web

Eine browserbasierende Lösung ist mittlerweile der verbreitetste Weg, verwaltungsintern Bebauungs- und Flächennutzungspläne schnell an Auskunftssuchende zu bringen. Es gibt aber auch sehr viele Gründe, digitale Bauleitpläne in das Internet zu stellen. Gesetzliche Verpflichtungen (BauGB, OZG) spielen dabei eine wichtige Rolle. Aber im Wesentlichen geht es um Mehrwerte.

Eine „24/7-Auskunft“ ist zum einen eine schöne Form der Bürgerfreundlichkeit, zum anderen spart es in den meisten Fällen aber auch viel Zeit in den Sprechzeiten.

Verwaltungsinterne Auskunftslösungen beinhalten sehr oft auch digitale Bauleitpläne. Zusammen mit anderen Daten (ALKIS, Luftbilder oder z. B. Naturschutzfachdaten) kann man gute Erkenntnisse gewinnen. Sehr oft ist diese Auskunftslösung browserbasierend, da man so Lizenzkosten spart, Nutzergruppen schnell erweitert und Update-Aufwände geringgehalten werden.

Diese hausinternen Lösungen bieten das Potenzial, auch als Internetauskunft genutzt zu werden. Doppelte Datenhaltungen werden so vermieden und die Daten sind immer aktuell.

Die Frage ist dann, ob man im Internet „funktionsabgespeckte“ Lösungen auf die Daten schauen lässt, oder ob man die volle Werkzeug- und Informationsvielfalt des hausinternen Systems nutzt. Schließlich ist es vielfach Fachpublikum, das im Internet die Bebauungsplaninformationen nutzt. Wenn man den Fokus auf die Bürgerauskunft setzt, bietet sich die Möglichkeit, die Auskunft mit weiteren Daten wie Schulstandorten, Nahverkehr oder Solarpotenzial anzureichern.

Darüber hinaus sind nicht nur rechtskräftige Pläne zu betrachten. In den Phasen der Offenlegung sind die Pläne zu veröffentlichen und es müssen Beteiligungsmöglichkeiten geschaffen werden. Auch hier gilt, dass ein digitales Angebot im Sinne der Bürgerfreundlichkeit und der Arbeitsökonomisierung Vorteile mit sich bringt.

Sollte eine Veröffentlichung aus dem eigenen Planbestand nicht möglich sein, bieten in vielen Bundesländern Landesportale die Möglichkeit, Bauleitinformationen internetfähig zur Verfügung zu stellen. Diese haben aber oft den

Nachteil, wenig individuell zu sein. So fehlen neben dem Look & Feel auch weitere eigene Daten oder spezielle Werkzeuge (z. B. zur Beteiligung). Denjenigen, denen die großen Portale zu allgemein sind, bieten wir unser bewährtes Hosting individueller Lösungen an.

## Zur Umsetzung Ihrer Anforderungen bieten wir:

- Auskunftslösungen auf Basis von guten und vollständigen Daten, bei Bedarf direkt aus dem „Produktionsbestand“.
- Durch das schnelle Veröffentlichen per „Buttonclick“ können die Daten gut aktuell gehalten werden.
- Verschiedene Browseranwendungen decken alle Anforderungen ab (Bürgerauskunft, Fachinformationssystem, Beteiligung), greifen aber auf die gleichen Daten zu, so dass nichts doppelt gepflegt werden muss.
- Flankierend: Fachwerkzeuge zum Erstellen und Einlesen von Plänen sowie Unterstützung bei der Datenerfassung.

